



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

### LEGE

#### privind destinația unor terenuri și a construcțiilor edificate pe acestea

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

##### **Art. 1**

(1) – Imobilele constituite din terenuri și construcții, identificate potrivit datelor cuprinse în Anexa nr. 1, proprietate publică a statului, sunt destinate exclusiv organizării și desfășurării activităților sportive în conformitate cu prevederile Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile prezentei legi.

(2) – Guvernul aprobă, prin hotărâre, condițiile în care se procedează la identificarea, stabilirea destinației și administrarea imobilelor prevăzute la alineatul precedent.

(3) – La stabilirea destinației, pentru fiecare imobil determinat potrivit prezentei legi, Guvernul asigură prioritatea activităților sportive de performanță.

##### **Art. 2**

(1) – Prin excepție de la dispozițiile art. 1, imobilele constituite din construcții și terenuri aferente acestora, identificate potrivit datelor cuprinse în Anexa nr. 2, sunt și rămân în folosința exclusivă a Băncii Naționale a României, cu titlu gratuit, pe durata existenței construcțiilor edificate anterior intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) – Pentru predarea-preluarea imobilelor prevăzute la alineatul precedent se va încheia un protocol între statul român, prin Ministerul Finanțelor Publice, și Banca Națională a României, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(3) – Prin protocolul de predare-preluare a imobilelor descrise în Anexa nr. 2 se vor reglementa măsurile privind identificarea suprafețelor de teren aferente construcțiilor edificate, regimul de delimitare a acestora și utilizarea căilor de acces, precum și orice alte măsuri necesare folosinței imobilelor.

**Art. 3**

(1) – Statul, prin Ministerul Finanțelor Publice, poate acorda despăgubiri Băncii Naționale a României pentru sporul de valoare rezultat din investiții legal realizate, la imobilele descrise în Anexa nr. 1, neamortizate integral la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) – După verificarea legalității eventualelor investiții și a valorii actualizate a acestora, despăgubirile se acordă eșalonat, prin compensare cu debitele Băncii Naționale a României față de bugetul de stat.

**Art. 4**

Guvernul aprobă, prin hotărâre, normele de aplicare ale prezentei legi, în termen de 45 de zile de la intrarea acesteia în vigoare, operând și modificarea corespunzătoare a anexei nr. 8 și a anexei nr. 28 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5**

Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta lege.

*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.*

PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
Nicolae-Liviu Dragnea

PREȘEDINTELE  
SENATULUI  
Călin Constantin Anton Popescu Tăriceanu

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilului aflat în proprietatea publică a statului**  
**situat în București, str. Dr. Staicovici 42-48, sector 5**

Nr. crt.	Adresa	Nr. cadastral topografic:	Destinația construcție	Suprafața mp	OBSERVAȚII/REFERINȚE
1.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062	curți construcții	97.512	Teren cu destinație complex și bază sportivă (Arenele BNR) Suprafața: 16.210 mp.
2.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C4	construcții administrative și social - culturale	518	RESTAURANT, parter.
3.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C5	construcții administrative și social - culturale	152	CAFENEA, parter
4.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C6	construcții anexa	145	DEPOZIT S+P
5.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C7	construcții anexa	28	CABINA POARTA Strada doctor Staicovici
6.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C8	construcții anexa	35	POST TRAFU 949
7.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C9	construcții anexa	72	POST TRAFU 10337

8.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C10	construcții anexa	15	CABINA POARTA Strada Doctor Lister nr. 1
9.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C11	construcții administrative și social - culturale	2738	ARENA TENIS P+1E
10.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C12	construcții administrative și social - culturale	584	TEREN ANTRENAENT TENIS
11.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C13	construcții administrative și social - culturale	2521	TEREN TENIS
12.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C14	construcții administrative și social - culturale	761	TEREN TENIS
13.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C15	construcții administrative și social - culturale	133	TRIBUNA TEREN TENIS
14.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C16	construcții administrative și social - culturale	826	TEREN TENIS
15.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C17	construcții administrative și social - culturale	516	TRIBUNA TEREN TENIS
16.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C18	construcții administrative și social - culturale	927	TEREN TENIS
17.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C19	construcții administrative și social - culturale	82	TRIBUNA TEREN TENIS
18.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C20	construcții administrative și social - culturale	1564	TEREN TENIS

19.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C23	construcții administrative și social - culturale	605	CENTRU RECUPERARE MEDICALĂ
20.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C24	construcții anexa	74	GRUP SANITAR SPECTATORI 1
21.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C25	construcții anexa	74	GRUP SANITAR SPECTATORI 2
22.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C26	construcții anexa	19	CABINA POARTA Strada D. Grecescu
23.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C27	construcții anexa	75	CASA POARTA
24.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C28	construcții administrative și social - culturale	9472	TEREN FOTBAL (FC NATIONAL)
25.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C29	construcții anexa	161	CABINA TRIUNA FOTBAL
26.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C30	construcții administrative și social - culturale	1429	TRIBUNA TEREN FOTBAL
27.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C31	construcții administrative și social - culturale	2230	TRIBUNA TEREN FOTBAL
28.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C32	construcții administrative și social - culturale	1429	TRIBUNA TEREN FOTBAL
29.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C33	construcții administrative și social - culturale	1189	TRIBUNA TEREN FOTBAL

30.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C34	construcții administrative și social - culturale	6466	TEREN FOTBAL
31.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C35	construcții administrative și social - culturale	823	TEREN TENIS
32.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C36	construcții anexa	15	MAGAZIE
33.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C37	construcții anexa	263	PADOC
34.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C38	construcții anexa	29	FOISOR
35.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 – C39	construcții anexa	25	FOISOR

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale imobilelor date în folosința Băncii Naționale a României

Nr. crt.	Adresa	Nr. cadastral Nr. topografic	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062-C1 SEDIU SECUNDAR S+P+1E	Suprafața construită: 504 mp Suprafața desfășurată utilă: 1421 mp
2.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062-C2 SALA DE SPORT P+2E	Suprafața construită cumulată: 4910 mp Suprafața desfășurată utilă cumulată: 6484 mp
3.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062-C3 SPĂLĂTORIE, parter	
4.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062-C21 SEDIU CPPAS P+2E	
5.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062-C22 ANEXA SEDIU CPPAS S+P	
6.	Municipiul București, str. Doctor Staicovici, nr. 42-48, sector 5	230062 CASA DE OASPETI	Suprafața construită: 478 mp Suprafața desfășurată utilă: 1561,92 mp